



A07

ИНН 5038091704

КПП 503801001 стр. 001



Форма по КНД 0710099

## Бухгалтерская (финансовая) отчетность

Номер корректировки 0

Отчетный период (код) 34

Отчетный год 2017

ОБЩЕСТВО С ОГРАНИЧЕННОЙ ОТВЕТСТВЕННОСТЬЮ  
УПРАВЛЯЮЩАЯ КОМПАНИЯ "МКД" ВОСТОК "

(наименование организации)

Дата утверждения отчетности 28.02.2018

Код вида экономической деятельности по классификатору ОКВЭД 70.32.1

Код по ОКПО 11726734

Форма собственности (по ОКФС) 16

Организационно-правовая форма (по ОКОПФ) 12300

Единица измерения: (тыс. руб. / млн. руб. – код по ОКЕИ) 384

На 12 страницах

с приложением документов или их копий на  листахДостоверность и полноту сведений, указанных  
в настоящем документе, подтверждаю:1 1 – руководитель  
2 – уполномоченный представительГРИГОРЬЕВА  
НАТАЛЬЯ  
ВАСИЛЬЕВНА(фамилия, имя, отчество\* руководителя  
(уполномоченного представителя) полностью)Подпись \_\_\_\_\_ Дата  .  . 

МП\*\*

Наименование документа,  
подтверждающего полномочия представителя

Заполняется работником налогового органа

Сведения о представлении документа

Данный документ представлен (код) на  страницах

в составе (отметить знаком V)

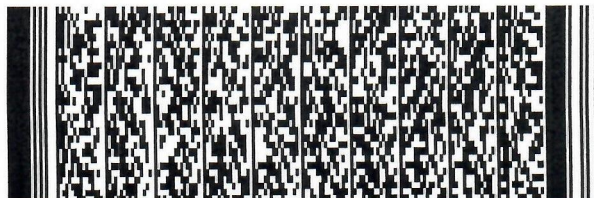
0710001  0710002 0710003  0710004 0710005  0710006 с приложением  
документов или их копий на  листахДата представления  
документа  .  . Зарегистрирован  
за № 

Фамилия, И. О.\*

Подпись

\* Отчество при наличии.

\*\* При наличии.





1050 7025

ИНН 5038091704

КПП 503801001 стр. 002



5a3e 758d 5108 677e e980 4f91 fd09 ddba

Местонахождение (адрес)

Почтовый индекс 141292

Субъект Российской Федерации (код) 50

Район \_\_\_\_\_

Город КРАСНОАРМЕЙСК

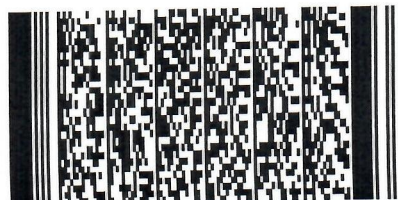
Населенный пункт  
(село, поселок и т.п.) \_\_\_\_\_

Улица (проспект,  
переулок и т.п.) ПР . ИСПЫТАТЕЛЕЙ

Номер дома  
(владения) 16

Номер корпуса  
(строения) \_\_\_\_\_

Номер офиса 30





ИНН 5038091704

КПП 503801001 стр. 003

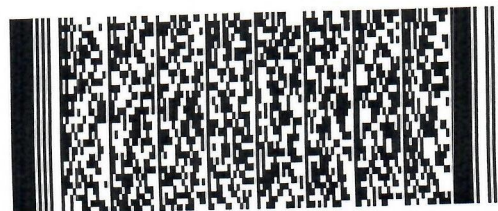


Форма по ОКУД 0710001

## Бухгалтерский баланс

## АКТИВ

Пояснения <sup>1</sup>	Наименование показателя	Код строки	На отчетную дату отчетного периода	На 31 декабря предыдущего года	На 31 декабря года, предшествующего предыдущему
1	2	3	4	5	6
<b>I. ВНЕОБОРОТНЫЕ АКТИВЫ</b>					
_____	Нематериальные активы	1110	_____	_____	_____
_____	Результаты исследований и разработок	1120	_____	_____	_____
_____	Нематериальные поисковые активы	1130	_____	_____	_____
_____	Материальные поисковые активы	1140	_____	_____	_____
_____	Основные средства	1150	_____	_____	_____
_____	Доходные вложения в материальные ценности	1160	_____	_____	_____
_____	Финансовые вложения	1170	_____	_____	_____
_____	Отложенные налоговые активы	1180	_____	_____	_____
_____	Прочие внеоборотные активы	1190	_____	_____	_____
_____	Итого по разделу I	1100	_____	_____	_____
<b>II. ОБОРОТНЫЕ АКТИВЫ</b>					
_____	Запасы	1210	4 8	4 6	_____
_____	Налог на добавленную стоимость по приобретённым ценностям	1220	1 1 2 5	1 1 2 5	2 4 2
_____	Дебиторская задолженность	1230	1 8 9 8 9	2 0 1 1 0	2 0 3 3 0
_____	Финансовые вложения (за исключением денежных эквивалентов)	1240	_____	_____	_____
_____	Денежные средства и денежные эквиваленты	1250	4 3 6	6 2 7	1 3 8 1
_____	Прочие оборотные активы	1260	3 6	4 8	1 2 4
_____	Итого по разделу II	1200	2 0 6 3 4	2 1 9 5 7	2 2 0 7 7
_____	<b>БАЛАНС</b>	1600	2 0 6 3 4	2 1 9 5 7	2 2 0 7 7





1050 7049

ИНН 5038091704

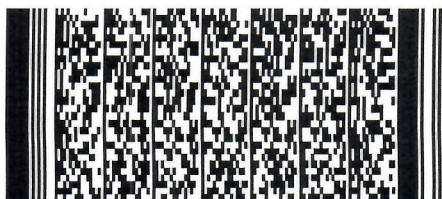
КПП 503801001 Стр. 004



1a7e 71b5 510c 18ea 2c52 75a9 8b39 3af0

## ПАССИВ

Пояснения <sup>1</sup>	Наименование показателя	Код строки	На отчетную дату отчетного периода	На 31 декабря предыдущего года	На 31 декабря года, предшествующего предыдущему
1	2	3	4	5	6
<b>III. КАПИТАЛ И РЕЗЕРВЫ</b>					
	Уставный капитал (складочный капитал, уставный фонд, вклады товарищей)	1310	2 0 0 0	2 0 0 0	2 0 0 0
	Собственные акции, выкупленные у акционеров <sup>2</sup>	1320			
	Переоценка внеоборотных активов	1340			
	Добавочный капитал (без переоценки)	1350			
	Резервный капитал	1360			
	Нераспределенная прибыль (непокрытый убыток)	1370	2 2	( 1 2 4 7 )	5
	Итого по разделу III	1300	2 0 2 2	7 5 3	2 0 0 5
<b>III. ЦЕЛЕВОЕ ФИНАНСИРОВАНИЕ<sup>3</sup></b>					
	Паевой фонд	1310			
	Целевой капитал	1320			
	Целевые средства	1350			
	Фонд недвижимого и особо ценного движимого имущества	1360			
	Резервный и иные целевые фонды	1370			
	Итого по разделу III	1300			
<b>IV. ДОЛГОСРОЧНЫЕ ОБЯЗАТЕЛЬСТВА</b>					
	Заемные средства	1410			
	Отложенные налоговые обязательства	1420			
	Оценочные обязательства	1430			
	Прочие обязательства	1450			
	Итого по разделу IV	1400			





ИНН 5038091704

КПП 503801001 Стр. 005



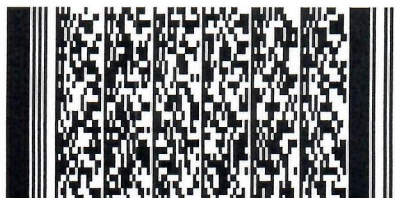
Пояснения <sup>1</sup>	Наименование показателя	Код строки	На отчетную дату отчетного периода	На 31 декабря предыдущего года	На 31 декабря года, предшествующего предыдущему
1	2	3	4	5	6
<b>V. КРАТКОСРОЧНЫЕ ОБЯЗАТЕЛЬСТВА</b>					
	Заемные средства	1510			
	Кредиторская задолженность	1520	18612	20989	19763
	Доходы будущих периодов	1530			
	Оценочные обязательства	1540			
	Прочие обязательства	1550	0	215	309
	Итого по разделу V	1500	18612	21204	20072
	<b>БАЛАНС</b>	1700	20634	21957	22077

## Примечания

1 Указывается номер соответствующего пояснения к бухгалтерскому балансу и отчету о финансовых результатах.

2 Здесь и в других формах отчетов вычитаемый или отрицательный показатель показывается в круглых скобках.

3 Заполняется некоммерческими организациями.





ИНН 5038091704

КПП 503801001 Стр. 006



## Отчет о финансовых результатах

Форма по ОКУД 0710002

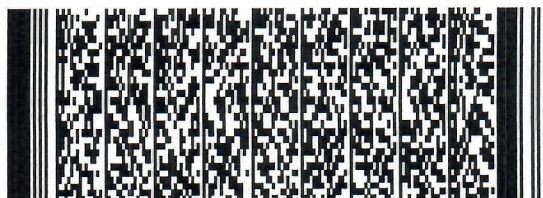
Пояснения <sup>1</sup>	Наименование показателя	Код строки	За отчетный год	За предыдущий год
1	2	3	4	5
	Выручка <sup>2</sup>	2110	1 0 1 2 6 4	1 0 7 1 6 9
	Себестоимость продаж	2120	(101139)	(106907)
	Валовая прибыль (убыток)	2100	1 2 5	2 6 2
	Коммерческие расходы	2210		
	Управленческие расходы	2220		
	Прибыль (убыток) от продаж	2200	1 2 5	2 6 2
	Доходы от участия в других организациях	2310		
	Проценты к получению	2320		
	Проценты к уплате	2330		
	Прочие доходы	2340	4 1	9 7
	Прочие расходы	2350	( 1 5 8 )	( 3 5 4 )
	<b>Прибыль (убыток) до налогообложения</b>	2300	8	5
	Текущий налог на прибыль	2410	( 2 )	( 1 )
	в т.ч. постоянные налоговые обязательства (активы)	2421		
	Изменение отложенных налоговых обязательств	2430		
	Изменение отложенных налоговых активов	2450		
	Прочее	2460	( 9 8 6 )	( 1 2 5 6 )
	<b>Чистая прибыль (убыток)</b>	2400	( 9 8 0 )	( 1 2 5 2 )
	Результат от переоценки внеоборотных активов, не включаемый в чистую прибыль (убыток) периода	2510		
	Результат от прочих операций, не включаемый в чистую прибыль (убыток) периода	2520		
	<b>Совокупный финансовый результат периода<sup>3</sup></b>	2500	( 9 8 0 )	( 1 2 5 2 )
<b>СПРАВОЧНО</b>				
	Базовая прибыль (убыток) на акцию	2900		
	Разводненная прибыль (убыток) на акцию	2910		

## Примечания

1 Указывается номер соответствующего пояснения к бухгалтерскому балансу и отчету о финансовых результатах.

2 Выручка отражается за минусом налога на добавленную стоимость, акцизов.

3 Совокупный финансовый результат периода определяется как сумма строк «Чистая прибыль (убыток)», «Результат от переоценки внеоборотных активов, не включаемый в чистую прибыль (убыток) периода» и «Результат от прочих операций, не включаемый в чистую прибыль (убыток) периода».





ИНН 5038091704

КПП 503801001 стр. 007



## Отчет об изменениях капитала

Форма по ОКУД 0710003

## 1. Движение капитала

Уставный капитал 1	Собственные акции, выкупленные у акционеров 2	Добавочный капитал 3	Резервный капитал 4	Нераспределенная прибыль (непокрытый убыток) 5	Итого 6
Величина капитала на 31 декабря года, предшествующего предыдущему (3100)					
<b>(ПРЕДЫДУЩИЙ ГОД)</b>					
Увеличение капитала – всего: (3210)					
в том числе:					
чистая прибыль (3211)					
переоценка имущества (3212)					
доходы, относящиеся непосредственно на увеличение капитала (3213)					
дополнительный выпуск акций (3214)					
увеличение номинальной стоимости акций (3215)					
реорганизация юридического лица (3216)					
Уменьшение капитала – всего: (3220)					
в том числе:					
убыток (3221)					
переоценка имущества (3222)					
расходы, относящиеся непосредственно на уменьшение капитала (3223)					
уменьшение номинальной стоимости акций (3224)					
уменьшение количества акций (3225)					
реорганизация юридического лица (3226)					
дивиденды (3227)					
Изменение добавочного капитала (3230)					
Изменение резервного капитала (3240)					

